



**COMUNE DI GIUNGANO**  
(Provincia di Salerno)

**RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2018/2023**  
(articolo 4-bis del d.lgs. del 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo **4-bis** del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "**Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42**" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 11.06.2018

E' sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I – DATI GENERALI

**1.1 Popolazione residente** al 31-12-2017: 1321

**1.2 Organi politici**

**GIUNTA COMUNALE**

| Carica      | Nominativo           | In carica dal |
|-------------|----------------------|---------------|
| Sindaco     | Giuseppe Orlotti     | 11.06.2018    |
| Vicesindaco | Franco Russomando    | 11.06.2018    |
| Assessore   | Teresa Paola Marrone | 11.06.2018    |

**CONSIGLIO COMUNALE**

| Carica                           | Nominativo             | In carica dal |
|----------------------------------|------------------------|---------------|
| Presidente del consiglio-Sindaco | Giuseppe Orlotti       | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Franco Russomando      | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Carmelo Verdevalle     | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Vincenzo Guida         | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Teresa Paola Marrone   | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Rinaldo Colangelo      | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Angelo Manganelli      | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Marco Paolantonio      | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Di Marco Maria Assunta | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Massimo Comunale       | 11.06.2018    |
| Consigliere                      | Rossano Vaina          | 11.06.2018    |

**1.3. Struttura organizzativa**

*I SERVIZIO AMMINISTRATIVO*

1. Ufficio Segreteria ed Affari Generali
2. Ufficio Demografico (Anagrafe, Stato Civile, Elettorale, Statistica, Leva Militare)
3. Ufficio Commercio e attività soggette a licenza di pubblica sicurezza
4. Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP)
5. Ufficio Servizi Culturali, Sport e Turismo
6. Ufficio Protocollo ed Archivio
7. Ufficio (U.R.P.)
8. Ufficio Invalidi civili
9. Ufficio Politiche sociali

*II SERVIZIO FINANZIARIO*

1. Ufficio Personale
2. Ufficio Contabilità e bilancio
3. Ufficio Tributi ed Entrate Patrimoniali
4. Ufficio Informatizzazione

## PARTE I – DATI GENERALI

5. Ufficio Politiche sociali

### *III SERVIZIO TECNICO*

1. Ufficio Lavori Pubblici
2. Ufficio Sportello Unico dell'Edilizia (SUE)
3. Ufficio Urbanistica
4. Ufficio Patrimonio e Gestione impianti comunali
5. Ufficio Espropriazioni

### *IV SERVIZIO POLIZIA MUNICIPALE*

1. Ufficio Polizia Amministrativa
2. Ufficio Albo Pretorio e Notifiche
3. Ufficio Economato
4. Ufficio Ambiente ed Ecologia
5. Ufficio Igiene e Sanità
6. Ufficio Cimitero
7. Ufficio Protezione Civile
8. Ufficio Sanzioni Amministrative

**Segretario Comunale:** Dott.ssa Grezzi Carla dal 16/12/2016- in convenzione

**Numero dirigenti:** non vi sono dirigenti

**Numero posizioni organizzative :** 4

**Numero totale personale dipendente:** 6 incluse le posizioni organizzative  
4 dipendenti cat.D (1 tempo determinato parziale 50%, ex art.1, comma 557, L.324/2011)  
1 dipendente cat. C  
1 collaboratore a tempo determinato parziale cat.B in posizione di staff

**Condizione giuridica dell'Ente:** L'Ente non era in precedenza commissariato

**Condizione finanziaria dell'Ente:** l'ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, nè il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

**Situazione di contesto interno/esterno :**

**Il Contesto esterno**, in breve, è il seguente: Giungano è ubicata nel Cilento, ai limiti del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano, in posizione collinare, ai piedi del Monte Catenna, e si affaccia sul golfo di Agropoli-Paestum. Gode della vicinanza al capoluogo di provincia e ad importanti siti archeologici e turistici. Il territorio è ricco di bellezze naturali ed è stato ben preservato. L'economia è prevalentemente agricola, anche se è in incremento l'insediamento di attività imprenditoriali e artigianali operanti nel settore enogastronomico. Il turismo è, parimenti, in aumento, grazie anche alle iniziative promosse dalle precedenti amministrazioni e dalle associazioni locali, con ricadute positive con le attività di accoglienza e ristorazione. Le condizioni socio economiche degli abitanti non rivelano particolari criticità, pur se risentono della crisi economica che ha colpito l'intero Paese

**Il Contesto interno** rileva le medesime criticità riscontrate per tutti i Servizi:

- carenza di personale, derivante dai limiti e vincoli assunzionali della vigente normativa. Il personale in servizio è estremamente esiguo ed in difficoltà ad assicurare servizi eterogenei e a rispettare i sempre più numerosi adempimenti formali imposti da norme spesso ostiche, con

scarse ricadute positive sui servizi offerti a cittadini e imprese e talvolta con duplicazione di dati, richiesti dalle Autorità Indipendenti di Vigilanza. Il quadro normativo in continua e a volte contraddittoria evoluzione impedisce, da un lato, una programmazione di medio-lungo termine e, dall'altro, l'opportuna assimilazione da parte della struttura delle norme procedurali.

- carenza di risorse economiche, conseguente alla progressiva riduzione dei trasferimenti statali. La criticità maggiore è quella di conoscere preventivamente le risorse disponibili per procedere alla programmazione finanziaria e ciò tanto con riferimento alle somme erogate dalle Istituzioni pubbliche (Stato e Regione in particolare), quanto sul piano normativo in ordine alla applicazione e determinazioni da assumere in materia tributaria locale.

**2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):** indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:

1. il Bilancio di previsione è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 24.03.2018, in data precedente a quella di insediamento.

## 2. Politica tributaria locale

**2.1. IMU:** indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

| Aliquote IMU                     | 2018 |
|----------------------------------|------|
| Aliquota abitazione principale   | 4    |
| Detrazione abitazione principale | -    |
| Altri immobili                   | 7,6  |

**2.2. Addizionale Irpef:** aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione: Non è stata istituita.

**2.3. Prelievi sui rifiuti:** indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

| Prelievi sui Rifiuti         | 2018   |
|------------------------------|--------|
| Tipologia di Prelievo        | TARI   |
| Tasso di Copertura           | 100    |
| Costo del servizio procapite | 172,92 |

### 3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

| ENTRATE<br>(IN EURO)  | Ultimo rendiconto<br>approvato<br>2017 | Previsione 2018 |
|---|--|-----------------|
| TITOLO I - ENTRATE TRIBUTARIE                                 | 506.860,20                             | 413.952,49      |
| TITOLO II - ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI                 | 380.608,29                             | 342.014,28      |
| TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE                          | 152.302,87                             | 185.288,80      |
| TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE | 757.444,68                             | 692.621,00      |
| TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI                             | 0                                      | 0               |
| UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE                            | 9.000,00                               | 0               |
| FPV PARTE CAPITALE  | 105.772,27                             | --              |
| FPV PARTE CORRENTE  | 2.871,00                               | --              |
| TOTALE  | 1.797.216,04                           | 1.633.876,57    |

| SPESE<br>(IN EURO)                 | Ultimo rendiconto<br>approvato<br>2017 | Previsione 2018 |
|------------------------------------|--|-----------------|
| TITOLO I - SPESE CORRENTI          | 942.229,34                             | 989.773,13      |
| TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE | 833.716,57                             | 548.000,00      |
| TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI    | 112.267,93                             | 123.431,62      |
| FPV PARTE CORRENTE                 | 6.788,90                               | --              |
| FPV PARTE CAPITALE                 | 11.596,68                              | --              |
| TOTALE                             | 1.794.331,49                           | 1.661.204,75    |

| PARTITE DI GIRO<br>(IN EURO)                     | Ultimo rendiconto<br>approvato<br>2017 | Bilancio di previsione |
|--|--|------------------------|
| TITOLO 9 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI | 236.539,91                             | 2.450.000,00           |
| TITOLO 7 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI  | 129.363,96                             | 2.450.000,00           |

### 3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

| EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE                            |                                  |                 |
|---|----------------------------------|-----------------|
|   | Ultimo rendiconto approvato 2017 | PREVISIONE 2018 |
| Totale titoli (I+II+III) delle entrate                  | 1.039.771,36                     | 1.003.749,63    |
| Rimborso prestiti parte del titolo III                  | 112.267,93                       | 123.431,62      |
| FPV ENTRATE   | 2.871,00                         | -               |
| SPESE CORRENTI  | 942.229,34                       | 1.007.439,01    |
| FPV SPESA   | 6.788,00                         | -               |
| ENTRATE DI PARTE CIPATALE DESTINATA ALLA SPESA CORRENTE | 18.643,81                        | 127.121,00      |
| Saldo di parte corrente                                 | --                               | --              |

| EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE  |            |                 |
|---|------------|-----------------|
|   | 2017       | PREVISIONE 2018 |
| FPV   | 105.772,27 | --              |
| ENTRATE DESTINATE A SPESE CORRENTI  | 18.643,81  | 127.121,00      |
| Totale titoli (IV+V+VI)   | 757.444,68 | 94.703.057,59   |
| Spese titolo II   | 833.716,57 | 94.575.936,59   |
| Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale] | 9.000,00   | ---             |
| SALDO DI PARTE CAPITALE   | 8.259,89   | -----           |

### 3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio 2017 (ultimo esercizio chiuso)

|                 |                    |  |
|-----------------|--------------------|--|
| Riscossioni     | (+)4.489.417,35    |  |
| Pagamenti       | (-) 4.452.608,11   |  |
| Differenza      | (+) 36.809,24      |  |
| Residui attivi  | (+)2.201.035,85    |  |
| Residui passivi | (-) 1.049.322,96   |  |
| FPV             | 6.788,90+11.596,68 |  |
| AVANZO          | 1.170.136,55       |  |

|                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| Risultato di amministrazione di cui: | 2017        |
| Vincolato                            | 21.093,56   |
| Per spese in conto capitale          | 619.370,62  |
| Accantonato                          | 850.181,75  |
| Non vincolato                        | ---         |
| Totale                               | -320.509,38 |

### 3.3. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

| Descrizione                     | 2017         |
|---------------------------------|--------------|
| Fondo cassa al 31 dicembre      | 0            |
| Totale residui attivi finali    | 2.201.035,85 |
| Totale residui passivi finali   | 1.049.322,96 |
| Risultato di amministrazione    | 1.170.136,55 |
| Utilizzo anticipazione di cassa | SI           |

### 3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione:

|   | 2017     |
|---|----------|
| Reinvestimento quote accantonate per ammortamento |          |
| Finanziamento debiti fuori bilancio               |          |
| Salvaguardia equilibri di bilancio                |          |
| Spese correnti non ripetitive                     |          |
| Spese correnti in sede di assestamento            |          |
| Spese di investimento                             | 9.000,00 |
| Estinzione anticipata di prestiti                 |          |
| Totale  | 9.000,00 |

## 4. Saldo di finanza pubblica

Indicare la posizione dell'ente l'ente rispetto agli adempimenti del saldo di finanza pubblica ; indicare "S" se è soggetto ; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso per disposizioni di legge: **S**

- Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente : NO
- Se l'ente non ha rispettato i saldi di finanza pubblica indicare le sanzioni a cui è soggetto: non ricorre la fattispecie

## 5. Indebitamento:

- a. **Indebitamento dell'ente:** indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio n-1 (Tit. V ctg. 2-4).

|   | 2017         |
|---|--------------|
| Residuo debito finale                               | 2.030.446,05 |
| Popolazione residente                               | 1321         |
| Rapporto tra residuo debito e popolazione residente | 1.537,00     |

- b. **Rispetto del limite di indebitamento.** Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

|  | 2015   | 2016   | 2017   | 20 | 20 |
|--|--------|--------|--------|----|----|
| Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL) | 8,80 % | 3,80 % | 6,24 % | %  | %  |

- c. **Anticipazione di tesoreria** (art. 222 Tuel)

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: | € 433.017,77 |
| IMPORTO CONCESSO             | € 433.017,77 |

- d. **Utilizzo strumenti di finanza derivata:** Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato. L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

**6.1 Rilevazione flussi:** Indicare i flussi positivi e negativi, originati dai contratti di finanza derivata (la tabella deve essere ripetuta separatamente per ogni contratto, indicando i dati rilevati con l'ultimo rendiconto approvato e le proiezioni per l'esercizio in corso e i tre anni successivi):

| Tipo di operazione Data | 20  | 20 | 20 | 20 | 20 |
|-------------------------|-----|----|----|----|----|
| di stipulazione         |     |    |    |    |    |
| Flussi positivi         | --- |    |    |    |    |
| Flussi negativi         | --- |    |    |    |    |

## 6.2 Riconoscimento debiti fuori bilancio

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:



| Provvedimento di riconoscimento e oggetto | Importo    | Finanziamento |      |      |
|---|------------|---------------|------|------|
|   |            | 2018          | 2019 | 2020 |
| Delibera di C. C. n.5 del 23.03.2018      | € 3.541,03 | € 3.541,03    | //   | //   |

Indicare se esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere: allo stato non risultano debiti fuori bilancio da riconoscere

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di Giungano la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Giungano, li 24/08/2018



II SINDACO  
Cav. Giuseppe Orłotti